ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUBGERENCIA
DE PROYECTOS Y VIVIENDAS

DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

MES DE MARZO 2,016

Facilitamos tu vivienda

INSPECCIONES ACUMULADAS
MARZO 2016

	Ejecutado **2015**	Ejecutado 2016	%
Acumulado	3148	2639	-16%

Facilitamos tu vivienda

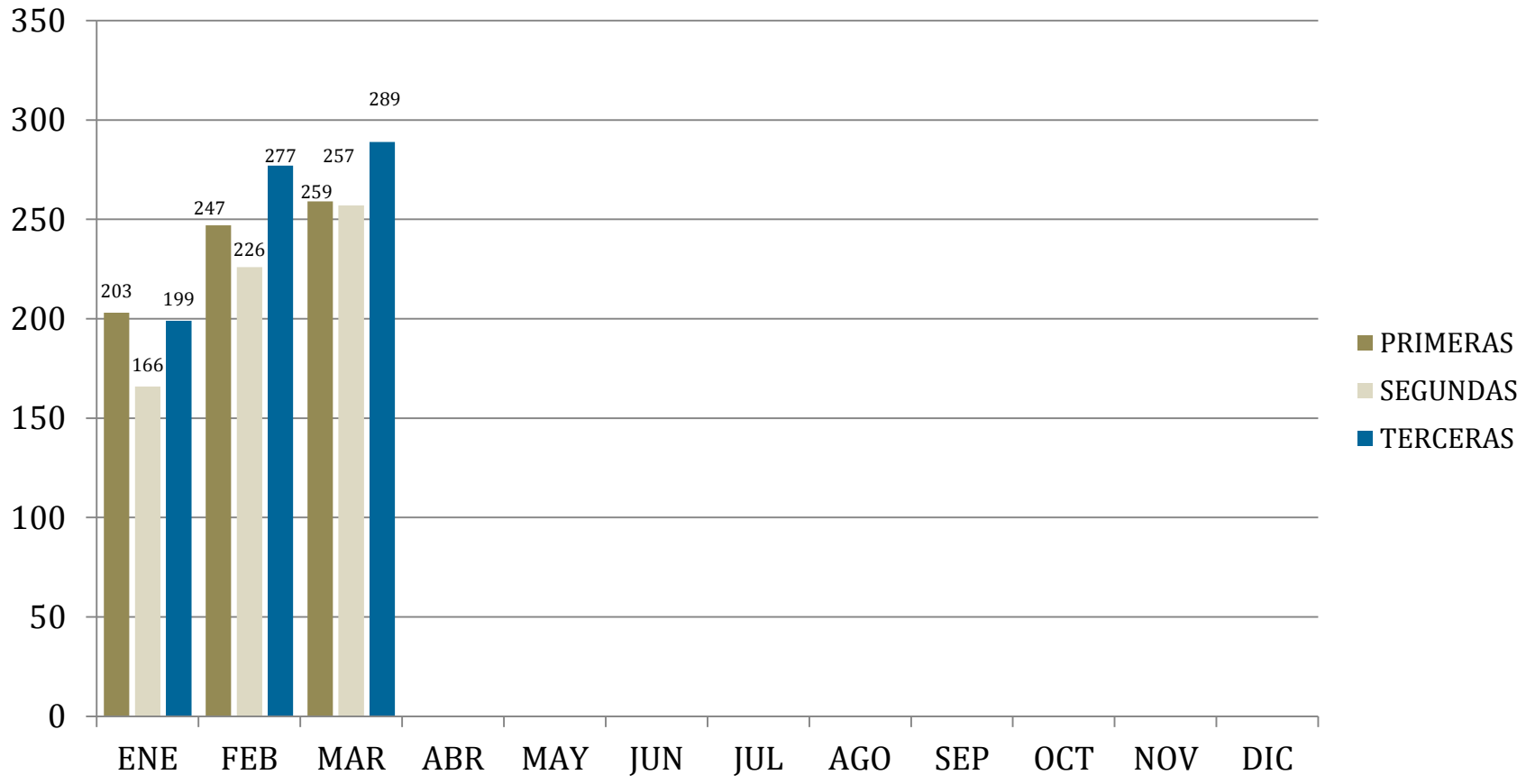
INSPECCIONES ACUMULADAS
MARZO 2016

	Ejecutado	Proyección	%
Acumulado	2639	3480	-24%

Acumuladas año 2015: 3148 Año 2016: 2639 (-16%)

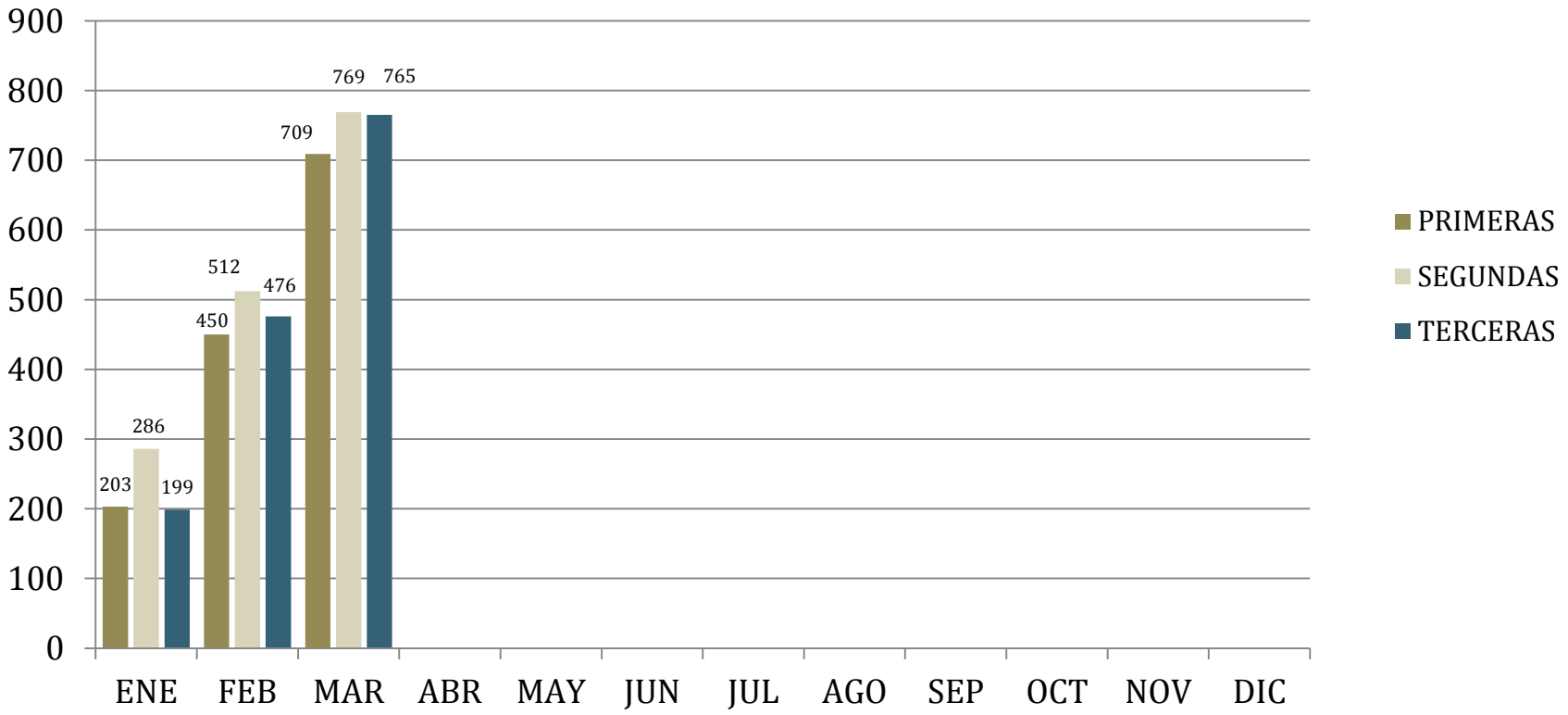
Facilitamos tu vivienda

INSPECCIONES SIN 1B Y 2B
MARZO 2016



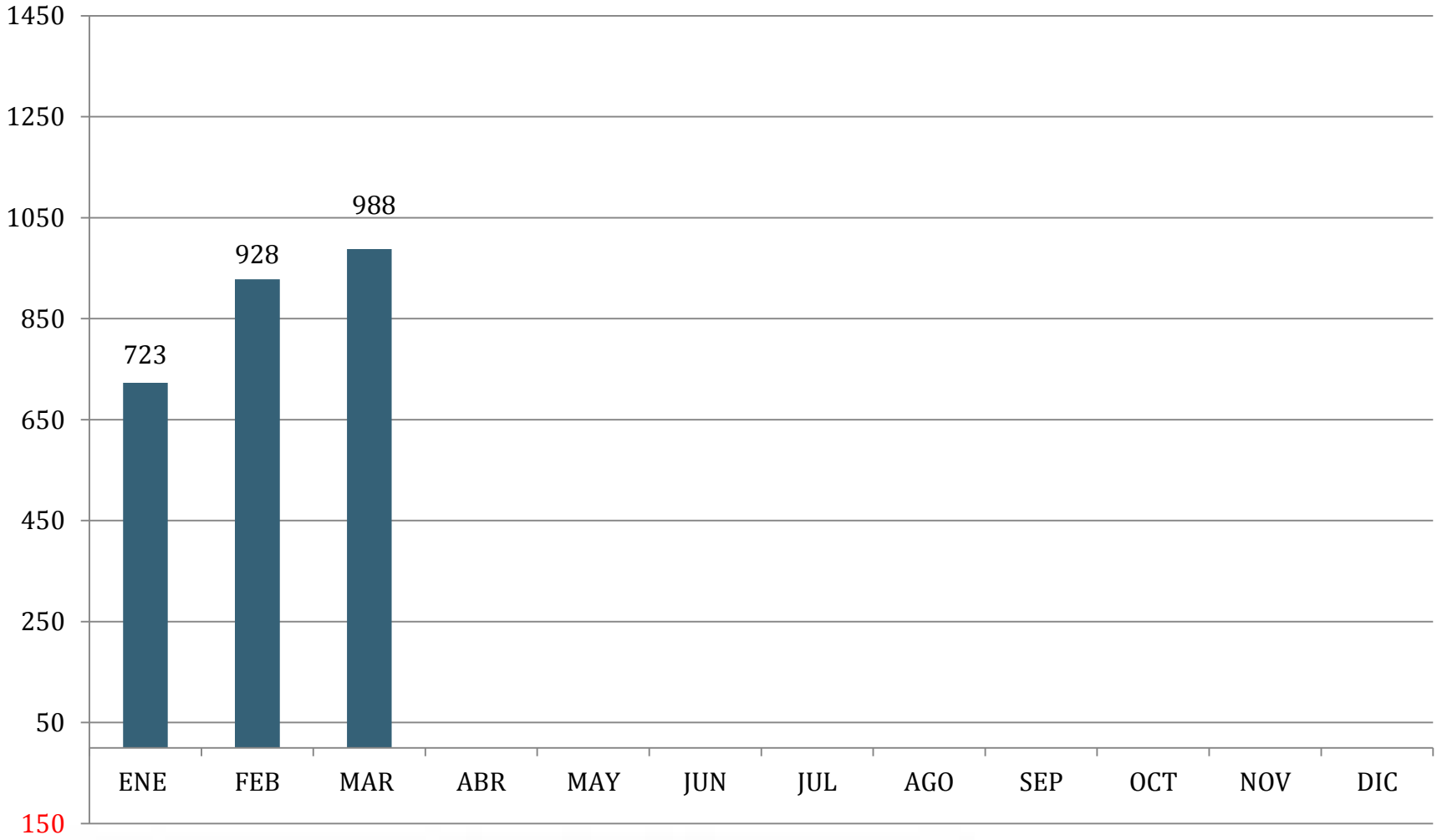
FHA
Facilitamos tu vivienda

INSPECCIONES ACUMULADAS
SIN 1B Y 2B
MARZO 2016



FHA
Facilitamos tu vivienda

INSPECCIONES DE
ENERO A DICIEMBRE 2016



FHA
Facilitamos tu vivienda

COMPARATIVO AÑOS 2015-2016

INSPECCIONES ACUMULADAS AL MES DE MARZO

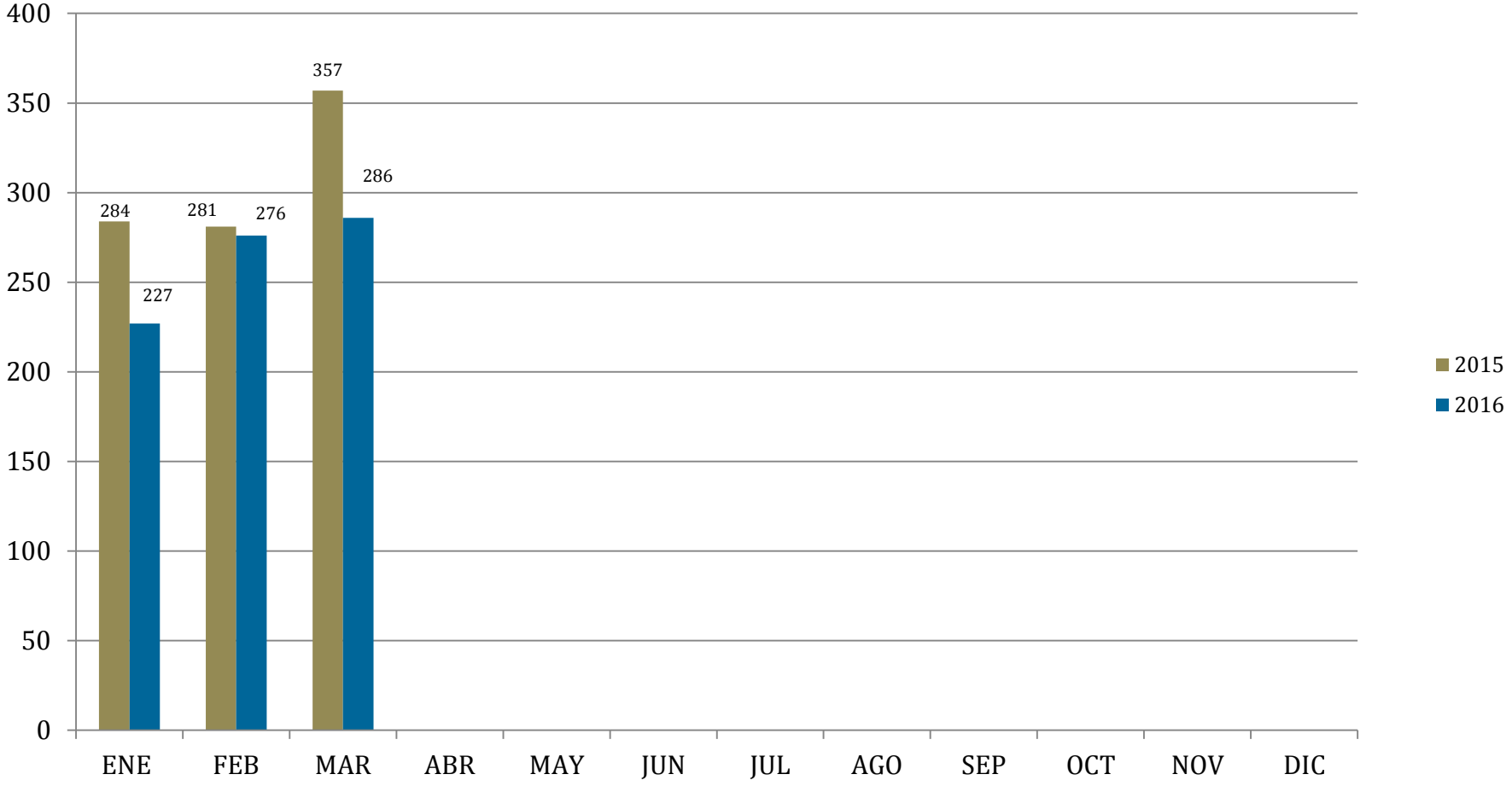
INSPECCIONES	AÑO 2015	AÑO 2016	DIFERENCIA 2015 - 2016	DIFERENCIA EN %
Primeras	922	789	-133	-14%
Segundas	1311	1085	-226	-17%
Terceras	915	765	-150	-16%
Total	3148	2639	-509	-16%

INSPECCIONES ACUMULADAS CON 2A Y 2B AL MES DE MARZO

INSPECCIONES	AÑO 2015	AÑO 2016
2A	838	649
2B	473	436
TOTALES SEGUNDAS	1311	1085

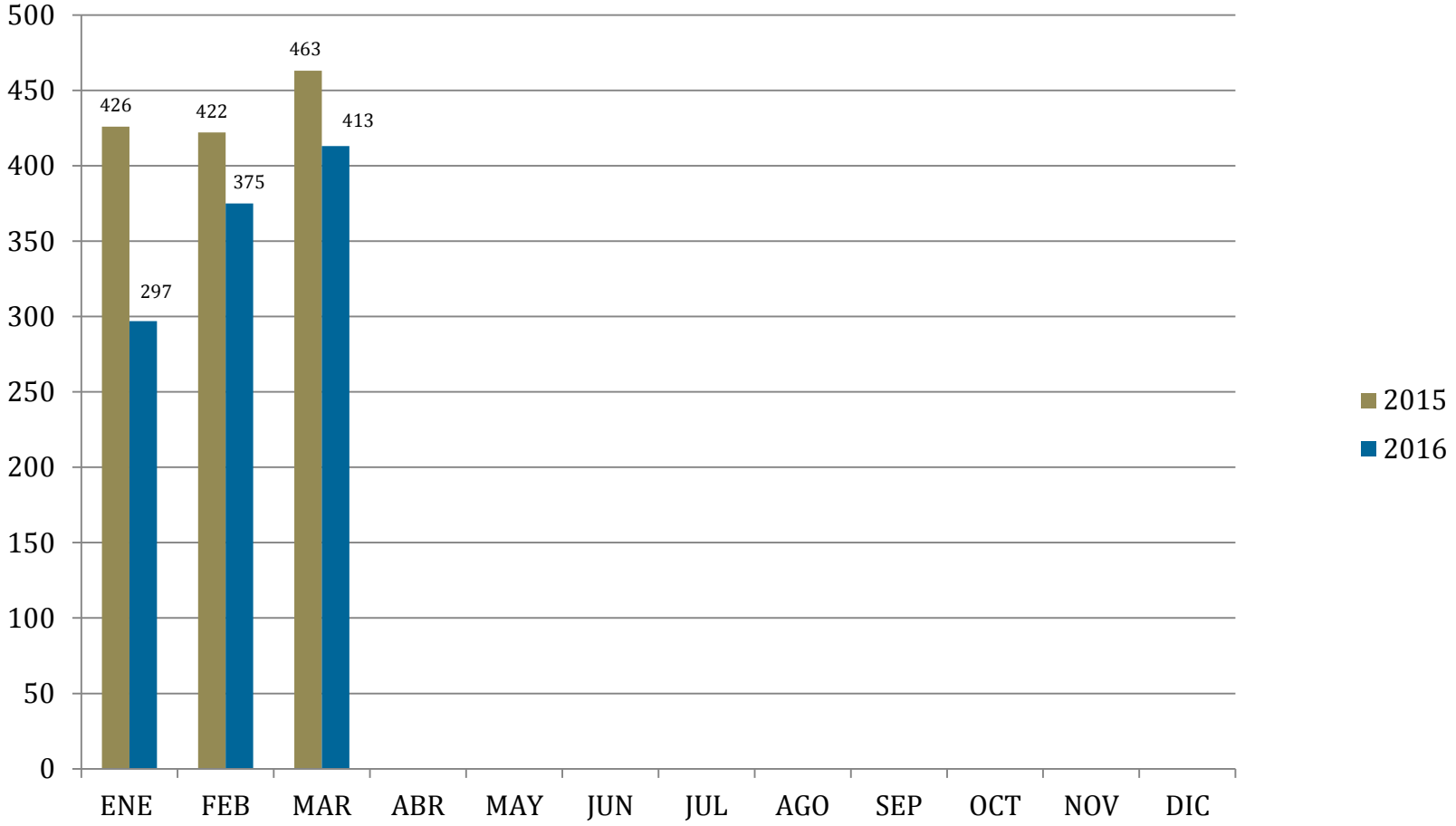
FHA
Facilitamos tu vivienda

PRIMERAS INSPECCIONES
MARZO
2015 - 2016



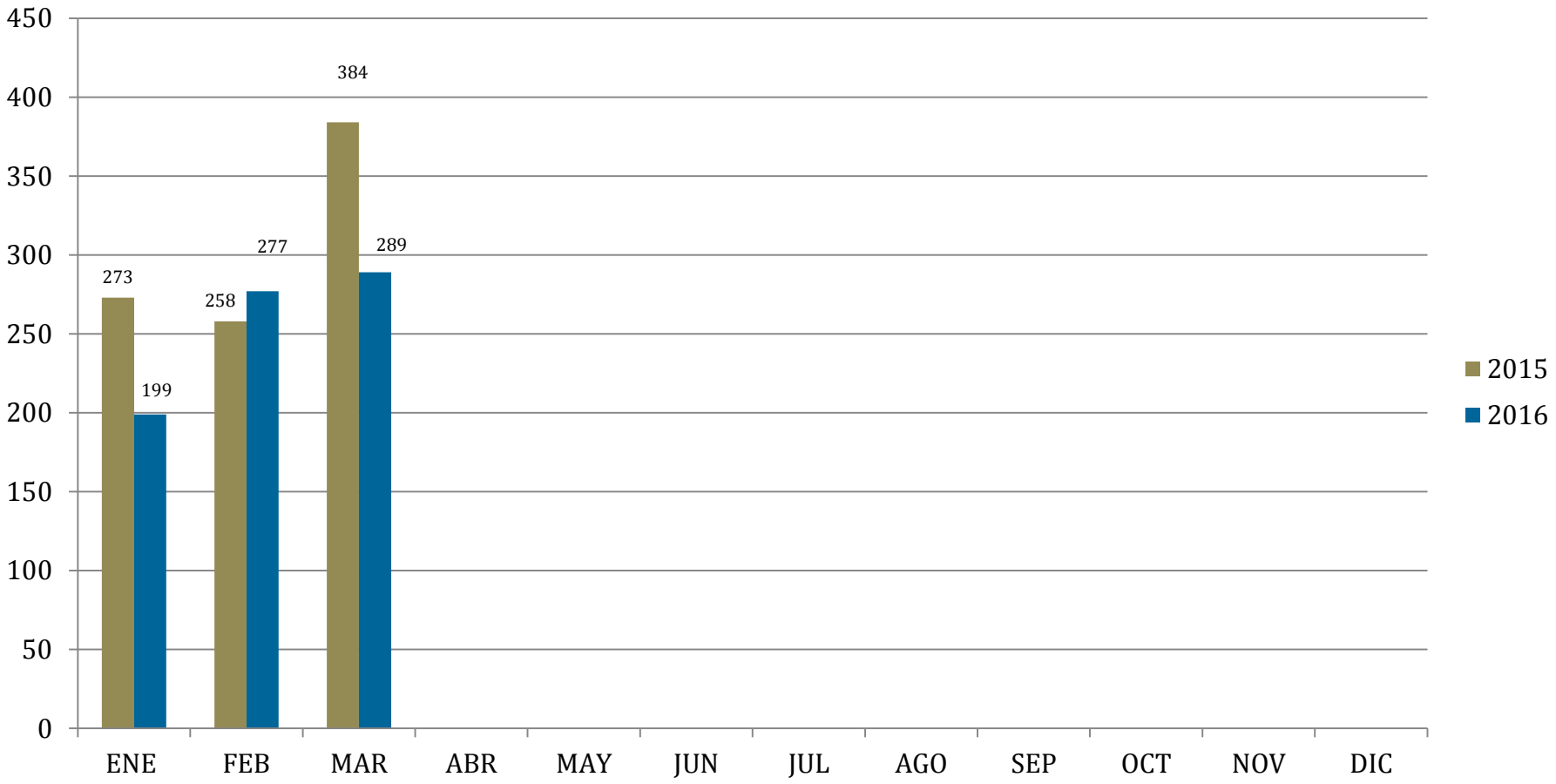
FHA
Facilitamos tu vivienda

SEGUNDAS INSPECCIONES
MARZO
2015-2016

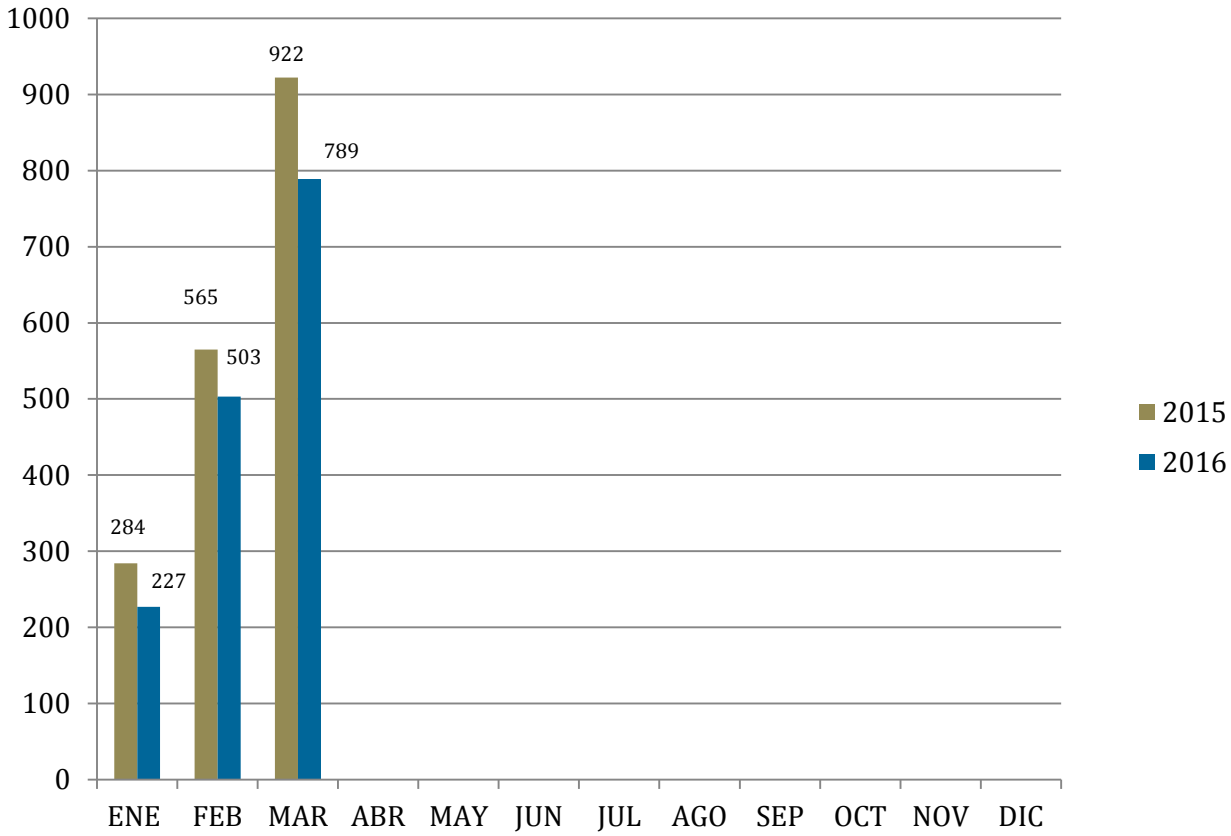


FHA
Facilitamos tu vivienda

TERCERAS INSPECCIONES
MARZO
2015-2016



PRIMERAS INSPECCIONES ACUMULADAS
MARZO
2015-2016



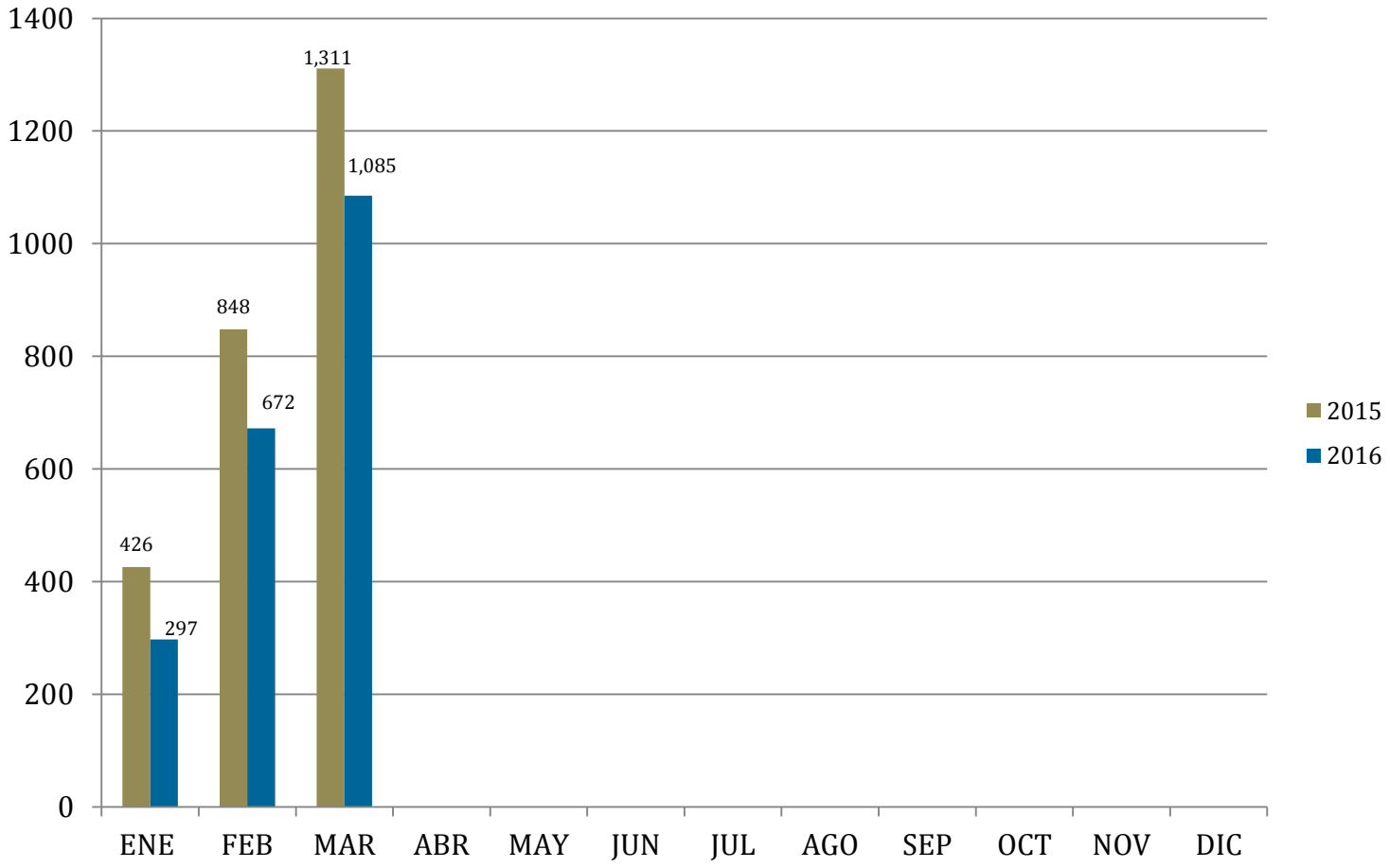
PORCENTAJE	-20%	-11%	-14%

Proyectos con más número de 1ras Inspecciones

Proyecto	Primeras Inspecciones
CONDOMINIO VILLAS LOMAS DE SANTA CATALINA	73
RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR 6 BOUGAMBILIAS	58
CONDOMINIO MONTECRISTO II	55
CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE NORTE II	36
CONDOMINIO REAL PROVIDENICA II	33

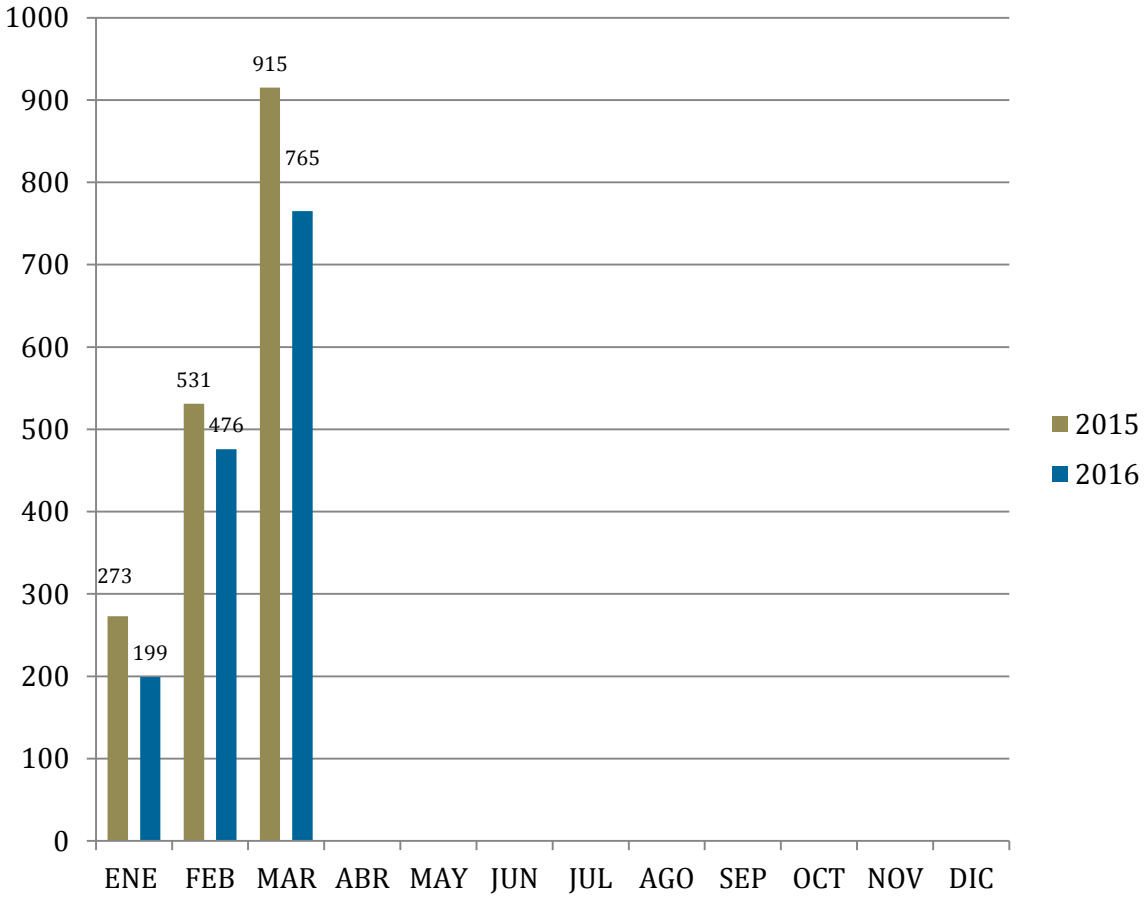
FHA
Facilitamos tu vivienda

SEGUNDAS INSPECCIONES ACUMULADAS
MARZO
2015-2016



PORCENTAJE	-30%	-21%	-17%

TERCERAS INSPECCIONES ACUMULADAS
MARZO
2015-2016



PORCENTAJE -27% -10% - 16%

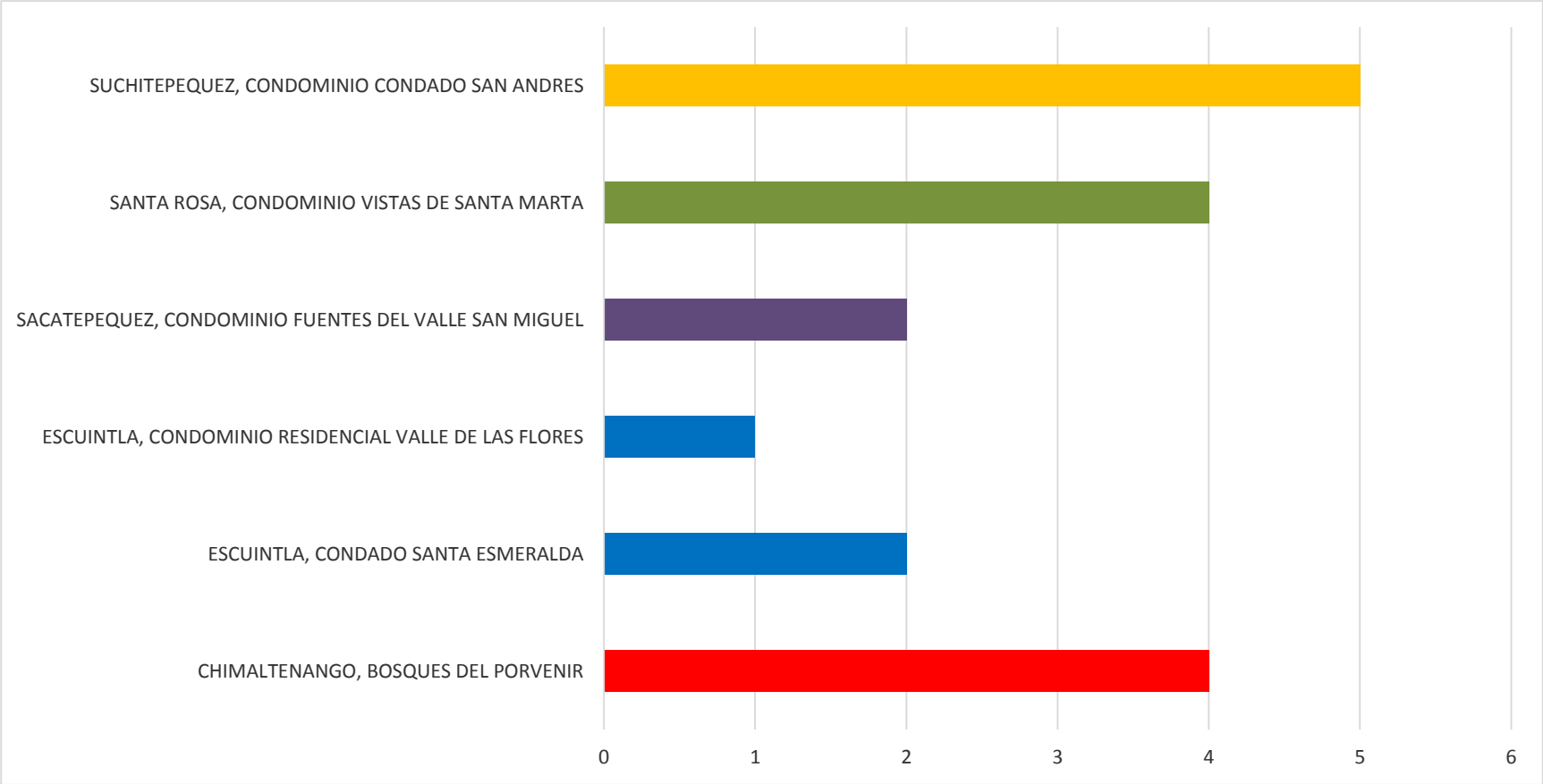
Proyectos con mas número de Terceras Inspecciones

Proyecto	3ras. Inspecciones
CONDOMINIO MONTECRISTO II	**70**
CASA ASUNCION	**49**
CONDOMINIO VILLAS LOMAS DE SANTA CATALINA	**46**
CLUB RESIDENCIAL PARQUE 7	**40**
CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE NORTE II	**34**

VIVIENDAS AISLADAS 80

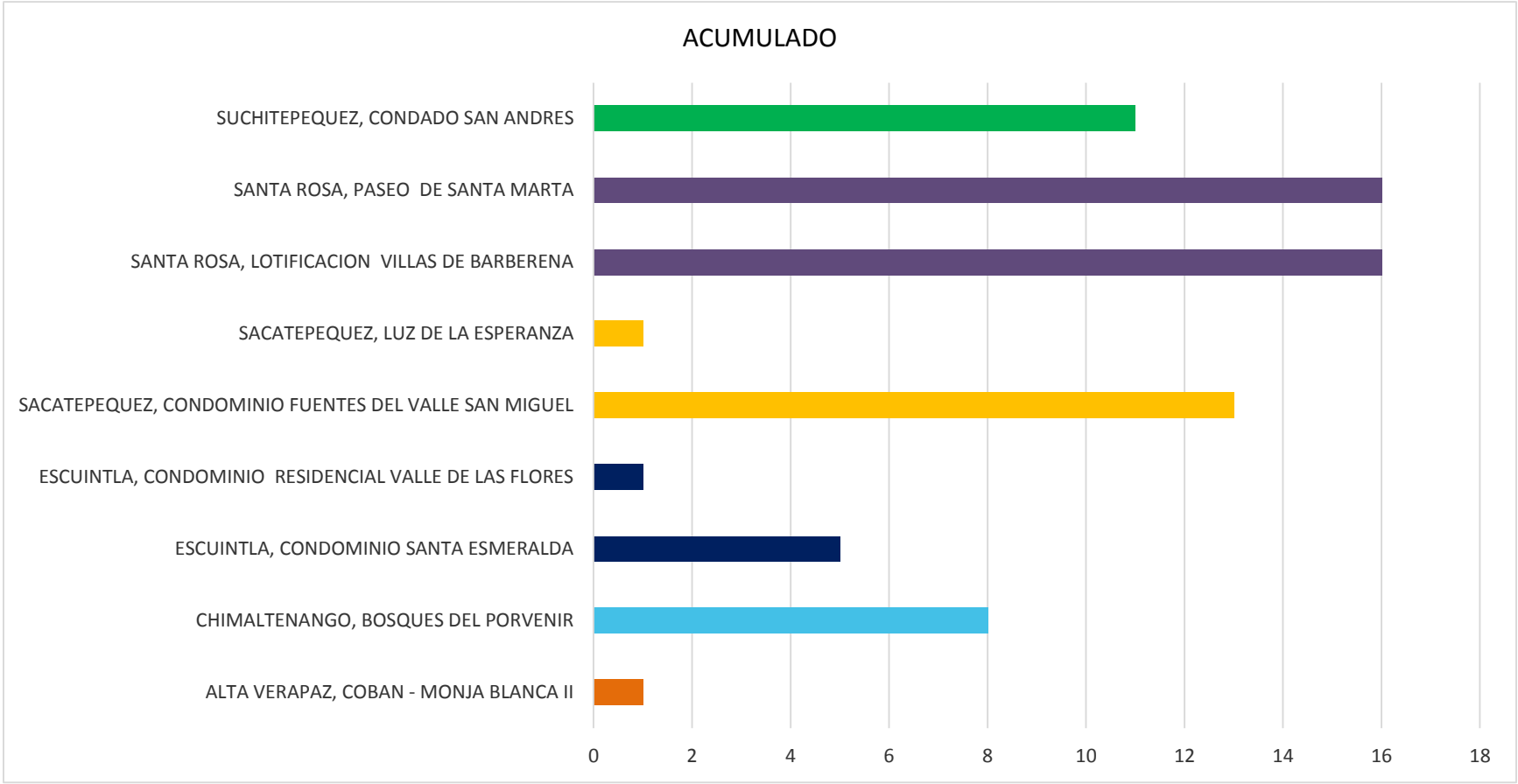
FHA Facilitamos tu vivienda

INSPECCIONES DEPARTAMENTALES
MARZO 2016



INSPECCIONES TOTALES 18

INSPECCIONES ACUMULADAS DEPARTAMENTALES
MARZO 2016



INSPECCIONES TOTALES 72

Facilitamos tu vivienda

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS - FHA
SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

Informe del 01/03/2016 al 31/03/2016

No.	PROYECTO	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTAL
1	ALAMEDAS DE SANTA CLARA	0	0	0	0	0	1	1
2	ALAMEDAS DE SANTO DOMINGO	7	0	8	7	8	0	30
3	ALTURA SAN NICOLAS	0	0	0	0	23	0	23
4	APARTAMENTOS CIUDAD VIEJA	19	0	16	0	0	0	35
5	BOSQUES DEL PORVENIR	0	0	1	0	2	1	4
6	BOSQUES DEL TULUJA	4	0	0	1	0	0	5
7	CASA ASUNCION	1	0	1	0	49	1	52
8	CLUB RESIDENCIAL PARQUE 7	0	0	0	0	5	0	5
9	CONDADO LAS BRISAS	2	0	2	4	0	0	8
10	CONDADO SAN NICOLAS II	0	0	0	0	0	1	1
11	CONDADO SANTA ESMERALDA	0	0	1	0	1	0	2
12	CONDOMINIO ALTOS DE LAS VILLAS FASE II	9	0	5	0	0	0	14
13	CONDOMINIO ALTOS DE SAN NICOLAS	4	0	4	2	5	0	15
14	CONDOMINIO BOSQUES DE ARRAZOLA	4	0	4	5	4	0	17
15	CONDOMINIO CANTORIA	2	10	7	8	0	0	27
16	CONDOMINIO CASA FLORENTINA PREMIER	0	0	0	0	4	0	4
17	CONDOMINIO CAÑADAS DEL CARMEN	0	0	0	0	2	0	2
18	CONDOMINIO CONDADO SAN ANDRES	0	0	0	0	5	0	5
19	CONDOMINIO CONDADO SAN NICOLAS TRES (III), FASE DOS (I	9	0	6	10	7	0	32
20	CONDOMINIO EL PRADO DE LINDA VISTA	4	0	1	0	1	0	6
21	CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE III	0	0	0	0	0	1	1
22	CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE NORTE II	13	0	12	8	14	0	47
23	CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE SAN MIGUEL	0	0	1	1	0	0	2
24	CONDOMINIO JARDINES DE ARRAZOLA	0	0	2	0	0	0	2
25	CONDOMINIO LOMAS DE SAN JOSE II	1	0	3	2	4	0	10
26	CONDOMINIO MONTECRISTO II	18	0	11	6	23	0	58
27	CONDOMINIO PRADOS DE SAN JOSE SECTOR LAS BOUGAMBI	4	0	7	7	0	0	18
28	CONDOMINIO REAL PROVIDENCIA III	17	0	16	12	1	0	46
29	CONDOMINIO RESIDENCIAL LUCERNA	0	0	3	9	0	0	12
30	CONDOMINIO RESIDENCIAL VALLE DE LAS FLORES (SECTOR	0	0	0	0	0	1	1
31	CONDOMINIO RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE	0	0	0	0	2	0	2
32	CONDOMINIO SANTUARIA	10	10	6	3	0	0	29
33	CONDOMINIO VILLA BLANCA	0	0	0	1	0	0	1
34	CONDOMINIO VILLAS DEL CONDADO	4	0	4	2	6	0	16
35	CONDOMINIO VILLAS LOMAS DE SANTA CATALINA	20	0	26	20	16	0	82
36	CONDOMINIO VISTAS DE SAN ISIDRO FASE UNO (I)	2	2	2	3	1	0	10
37	CONDOMINIO VISTAS DE SANTA MARTA	1	0	2	0	1	0	4
38	CONDOMINIOS ALTOS DEL ENCINAL II, QUINTA LOS ENCINOS	1	0	7	1	2	0	11
39	CONSTRUCCION EN LOTE PROPIO	3	3	2	2	4	0	14

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS - FHA
SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

Informe del 01/03/2016 al 31/03/2016

No.	PROYECTO	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTAL
40	CUMBRES DE LA ARBOLEDA	5	0	6	4	7	0	22
41	HACIENDA DE LAS FLORES	0	0	0	0	1	0	1
42	HACIENDA DE LAS FLORES, PARQUES 1	2	0	1	0	6	0	9
43	JARDINES DE DOÑA ZOILA	0	0	0	0	1	0	1
44	JARDINES DEL CARMEN 2	0	0	0	0	8	0	8
45	LOTIFICACION VISTA AZUL	0	0	0	4	1	0	5
46	PARAJES VERMONT	7	0	6	1	0	0	14
47	PASEO DE ARRAZOLA CONDOMINIOS	0	0	1	6	15	0	22
48	PLAYA DE ORO	3	0	0	1	2	0	6
49	PORTAL DE SAN ISIDRO III	3	0	8	0	0	0	11
50	PRADOS DE SAN CRISTOBAL	4	0	6	10	4	0	24
51	PRADOS DE SAN JOSE SECTOR LOS AZAHARES	3	0	0	0	0	0	3
52	PRADOS DE SAN JOSE, SECTOR AZAHARES	0	0	0	0	1	0	1
53	Pórtico	12	0	0	0	0	0	12
54	RESIDENCIAL LOS OLIVOS SECTOR 12	2	2	1	2	0	0	7
55	RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR 6 (LAS BO	24	0	28	0	2	0	54
56	RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR LIQUIDÀM	0	0	0	0	1	0	1
57	RESIDENCIAL VALLE DEL QUETZAL (NOMBRE COMERCIAL RE	3	0	2	0	0	0	5
58	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE SECTOR LAS PERLAS	0	0	0	0	2	0	2
59	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE, SECTOR LOS JADES	1	0	1	0	0	0	2
60	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE, SECTOR TOPACIO	4	0	7	0	4	0	15
61	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE, SECTOR ZAFIROS	0	0	2	0	0	0	2
62	RESIDENCIALES EL QUETZAL	0	0	0	0	1	0	1
63	RESIDENCIALES SAN LAZARO	0	0	0	0	1	0	1
64	RESIDENCIAS ARBORETTO	10	0	11	11	0	0	32
65	RESIDENCIAS PORTALES DEL ZAPOTE	0	0	0	2	0	0	2
66	Santa Maria de las Charcas, Torre 3	16	0	16	0	0	0	32
67	TERRA ALTA	1	0	1	0	1	0	3
68	TORRES DE SAN JUAN	0	0	0	1	0	0	1
69	VIVIENDA AISLADA	0	0	0	0	0	30	30
70	VIÑA DEL SUR CONDOMINIOS FASE III	0	0	0	0	5	0	5

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS - FHA
SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

Informe del 01/03/2016 al 31/03/2016

No.	PROYECTO	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTAL

RESUMEN DE INSPECCIONES :

PRIMERA A	259
PRIMERA B	27
SEGUNDA A	257
SEGUNDA B	156
TERCERA	253
VARIAS	36
GRAN TOTAL	988

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS
DEPTO. DE INSPECCIONES
DIVISION TECNICA

Resumen Mensual de Inspecciones de 2016

MES	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTA
ENERO	203	24	166	131	172	27	723
FEBRERO	247	29	226	149	235	42	928
MARZO	259	27	257	156	253	36	988
Grand Total:	**709**	**80**	**649**	**436**	**660**	**105**	**2639**

Facilitamos tu vivienda

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS - FHA
SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

Informe Acumulado del 01/01/2016 al 31/03/2016

No.	PROYECTO	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTAL
1	ALAMEDAS DE SANTA CLARA	0	0	0	0	0	3	3
2	ALAMEDAS DE SANTO DOMINGO	25	0	21	19	9	0	74
3	ALTURA SAN NICOLAS	0	0	0	0	28	0	28
4	APARTAMENTOS CIUDAD VIEJA	19	4	16	0	0	0	39
5	BOSQUES DEL PORVENIR	2	0	2	0	3	1	8
6	BOSQUES DEL TULUJA	5	0	1	1	0	0	7
7	CASA ASUNCION	1	0	1	0	49	1	52
8	CAÑADAS DEL VALLE	0	0	0	0	0	1	1
9	CLUB RESIDENCIAL PARQUE 7	0	0	0	0	40	0	40
10	CONDADO LAS BRISAS	8	0	5	4	1	0	18
11	CONDADO SAN NICOLAS II	0	0	0	0	0	1	1
12	CONDADO SAN NICOLÁS TRES (III), FASE UNO (I)	0	0	0	0	1	0	1
13	CONDADO SANTA ESMERALDA	2	0	2	0	1	0	5
14	CONDOMINIO ALTA VILLA EL NARANJO	12	0	16	0	0	0	28
15	CONDOMINIO ALTOS DE LAS VILLAS FASE II	9	0	5	0	0	0	14
16	CONDOMINIO ALTOS DE SAN NICOLAS	14	0	12	10	16	0	52
17	CONDOMINIO ALTOS DEL ENCINAL II QUINTA LOS ENCINOS II	0	0	1	5	4	0	10
18	CONDOMINIO BOSQUES DE ARRAZOLA	18	0	19	18	10	0	65
19	CONDOMINIO CAMPOS DE SAN JOSE	0	0	0	0	0	1	1
20	CONDOMINIO CANTORIA	6	31	9	30	0	0	76
21	CONDOMINIO CASA FLORENTINA	0	0	0	0	0	2	2
22	CONDOMINIO CASA FLORENTINA	0	0	0	0	0	1	1
23	CONDOMINIO CASA FLORENTINA PREMIER	1	0	0	0	6	0	7
24	CONDOMINIO CAÑADAS DEL CARMEN	0	0	0	0	2	0	2
25	CONDOMINIO CONDADO SAN ANDRES	0	0	3	0	8	0	11
26	CONDOMINIO CONDADO SAN NICOLAS TRES (III), FASE DOS (I	29	0	29	31	24	0	113
27	CONDOMINIO EL CORTIJO	5	0	3	0	16	0	24
28	CONDOMINIO EL PRADO DE LINDA VISTA	5	0	1	0	5	0	11
29	CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE III	0	0	0	0	0	1	1
30	CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE NORTE II	36	0	36	23	34	0	129
31	CONDOMINIO FUENTES DEL VALLE SAN MIGUEL	5	0	5	3	0	0	13
32	CONDOMINIO JARDINES DE ARRAZOLA	0	0	1	2	0	0	3
33	CONDOMINIO JARDINES DE ARRAZOLA	0	0	2	0	0	0	2
34	CONDOMINIO LAS MARGARITAS	0	0	0	0	0	1	1
35	CONDOMINIO LOMAS DE SAN JOSE	0	0	0	0	0	1	1
36	CONDOMINIO LOMAS DE SAN JOSE II	3	0	9	3	7	0	22
37	CONDOMINIO LOMAS DEL CARMEN III	0	0	0	0	1	0	1
38	CONDOMINIO LOMAS DEL CARMEN IV	0	1	2	3	0	0	6
39	CONDOMINIO MONTECRISTO II	55	0	47	30	70	1	203

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS - FHA
SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

Informe Acumulado del 01/01/2016 al 31/03/2016

No.	PROYECTO	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTAL
40	CONDOMINIO PRADOS DE SAN JOSE SECTOR LAS BOUGAMBI	18	0	18	8	0	1	45
41	CONDOMINIO REAL PROVIDENCIA III	33	0	21	13	1	0	68
42	CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDÍNES DEL EDÉN CLUSTER I	0	0	0	1	1	0	2
43	CONDOMINIO RESIDENCIAL LUCERNA	8	0	12	9	0	0	29
44	CONDOMINIO RESIDENCIAL VALLE DE LAS FLORES (SECTORI	0	0	0	0	0	1	1
45	CONDOMINIO RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE	0	0	0	0	2	0	2
46	CONDOMINIO SANTUARIA	17	21	14	12	5	0	69
47	CONDOMINIO TRIVENTO DE SAN VICENTE	0	0	0	0	1	0	1
48	CONDOMINIO VALLE MARIA MAGDALENA	0	0	0	0	1	0	1
49	CONDOMINIO VILLA BLANCA	0	0	4	4	1	0	9
50	CONDOMINIO VILLAS CAMPESTRE DOS	0	0	1	1	0	0	2
51	CONDOMINIO VILLAS DEL CONDADO	10	0	12	8	18	0	48
52	CONDOMINIO VILLAS DEL PINAR	0	0	0	0	6	0	6
53	CONDOMINIO VILLAS LOMAS DE SANTA CATALINA	73	0	62	48	46	0	229
54	CONDOMINIO VISTAS DE SAN ISIDRO FASE UNO (I)	5	6	8	8	11	0	38
55	CONDOMINIO VISTAS DE SANTA MARTA	5	0	4	3	4	0	16
56	CONDOMINIOS ALTOS DEL ENCINAL II, QUINTA LOS ENCINOS	4	0	10	13	7	0	34
57	CONSTRUCCION EN LOTE PROPIO	10	6	10	7	9	0	42
58	CUMBRES DE LA ARBOLEDA	18	0	15	15	7	0	55
59	ENTRE CAMPOS EL CORTIJO	0	0	0	2	0	0	2
60	HACIENDA DE LAS FLORES	0	0	0	0	3	0	3
61	HACIENDA DE LAS FLORES, PARQUES 1	8	0	5	4	6	0	23
62	IMPERIAL COBAN - MONJA BLANCA II	0	0	0	0	0	1	1
63	JARDINES DE DOÑA ZOILA	0	0	0	1	2	0	3
64	JARDINES DE VERONA, CIUDAD SANTA CLARA	0	0	3	8	5	0	16
65	JARDINES DEL CARMEN 2	0	0	0	0	13	0	13
66	LA TIERRA PROMETIDA	0	0	0	0	0	2	2
67	LOTIFICACION VILLAS DE BARBERENA	6	0	6	0	4	0	16
68	LOTIFICACION VISTA AZUL	4	0	4	8	7	0	23
69	LUZ DE LA ESPERANZA	0	0	0	0	1	0	1
70	PARAJES VERMONT	7	0	6	1	0	0	14
71	PASAJE ESPAÑOL	0	0	0	0	17	0	17
72	PASEO DE ARRAZOLA CONDOMINIOS	5	0	10	10	15	0	40
73	PLAYA DE ORO	7	0	4	4	7	0	22
74	PORTAL DE SAN ISIDRO III	15	0	8	0	0	0	23
75	PRADOS DE SAN CRISTOBAL	16	4	28	32	12	0	92
76	PRADOS DE SAN JOSE SECTOR LOS AZAHARES	3	0	2	0	2	0	7
77	PRADOS DE SAN JOSE, SECTOR AZAHARES	5	0	8	0	13	0	26
78	Pórtico	12	1	0	0	0	0	13

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS - FHA
SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

Informe Acumulado del 01/01/2016 al 31/03/2016

No.	PROYECTO	1A	1B	2A	2B	3	VAR	TOTAL
79	QUINTA LOS ENCINOS	0	0	1	0	1	0	2
80	QUINTA LOS ENCINOS MEDITERRANEO	8	0	6	2	0	0	16
81	RESIDENCIAL LOS OLIVOS	0	0	0	0	0	1	1
82	RESIDENCIAL LOS OLIVOS SECTOR 12	6	5	5	6	3	0	25
83	RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS (LAS PALMERAS)	0	0	0	0	4	0	4
84	RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR 6 (LAS BO	58	0	40	2	25	0	125
85	RESIDENCIAL LOS PLANES DE BARCENAS SECTOR LIQUIDÁM	0	0	0	0	6	0	6
86	RESIDENCIAL VALLE DEL QUETZAL (NOMBRE COMERCIAL RE:	11	0	8	0	2	0	21
87	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE SECTOR LAS PERLAS	1	0	5	0	9	0	15
88	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE, SECTOR LOS JADES	3	0	3	0	0	0	6
89	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE, SECTOR TOPACIO	16	0	14	0	15	0	45
90	RESIDENCIALES COLINAS DEL NORTE, SECTOR ZAFIROS	2	0	2	0	0	0	4
91	RESIDENCIALES EL BOSQUE NOMBRADA COMO ENSENADA D	0	0	0	0	1	1	2
92	RESIDENCIALES EL QUETZAL	1	0	1	0	1	1	4
93	RESIDENCIALES SAN LAZARO	0	0	0	0	1	0	1
94	RESIDENCIAS ARBORETTO	10	0	23	16	0	0	49
95	RESIDENCIAS PORTALES DEL ZAPOTE	0	0	0	2	0	0	2
96	SANTA FE SAN CRISTOBAL	0	0	0	0	1	0	1
97	Santa Maria de las Charcas, Torre 3	32	0	16	0	0	0	48
98	TERRA ALTA	0	0	0	0	6	0	6
99	TERRA ALTA	4	0	2	3	4	0	13
100	TORRES DE SAN JUAN	0	0	0	2	0	0	2
101	VALLE DE NAVARRA (SECTOR 1)	0	0	0	0	0	1	1
102	VILLAS CALA	8	0	0	0	5	0	13
103	VILLAS DEL MILAGRO (SECTOR VI)	0	0	0	0	0	1	1
104	VIVIENDA AISLADA	0	1	0	1	1	80	83
105	VIÑA DEL SUR CONDOMINIOS FASE III	0	0	0	0	13	0	13

RESUMEN DE INSPECCIONES :

PRIMERA A	**709**
PRIMERA B	**80**
SEGUNDA A	**649**
SEGUNDA B	**436**
TERCERA	**660**
VARIAS	**105**
GRAN TOTAL	**2,639**